

**NOMBRE:** Dania María Chavarría Núñez  
**TELEFAX:** (506) 2249 - 0102 / **CEL:** (506) 8825 - 9343  
**DIRECCIÓN:** Ciudad Colón, Mora  
**Correo electrónico:** [daniachavarría@gmail.com](mailto:daniachavarría@gmail.com),  
[dania.chavarríanúñez@ucr.ac.cr](mailto:dania.chavarríanúñez@ucr.ac.cr),  
[indigoarquitectos@hotmail.com](mailto:indigoarquitectos@hotmail.com)



### 1. DATOS PERSONALES:

Fecha de Nacimiento: 18 de junio de 1975  
Nacionalidad: Costarricense  
Cédula: 1-0913-0235

### 2. ESTUDIOS REALIZADOS: Académicos

**2001 - Licenciatura en Arquitectura.** Universidad de Costa Rica, Proyecto Tesis “Propuesta de Renovación Urbana Para Ciudad Colón”

**2011 - Maestría Profesional en Diseño Urbano,** Posgrado de Arquitectura, Universidad de Costa Rica. Tema: “Repoblamiento Inclusivo, Vivienda de alta densidad y Regeneración urbana distrito central de Goicoechea”

**2021- Maestría Profesional en Vivienda y Equipamiento Social,** Posgrado de Arquitectura, Universidad de Costa Rica. Tema: **Hacia una Propuesta Integral para la Vivienda Social en Costa Rica. "Análisis de las variables: accesibilidad financiera, factibilidad y participación comunitaria"**, Graduación de Honor.

**2020 a la fecha, Especialización en Design Thinking & Business Design;** Programa de Educación Continúa, Universidad Veritas.

### 3. EXPERIENCIA LABORAL

**2020 a la fecha** Directora del Programa Posgrado en Arquitectura, Universidad de Costa Rica.

**2015 a la fecha** Vicepresidenta y miembro de Junta Directiva Banco Hipotecario de la Vivienda (BANHVI) / Presidenta del Comité de Riesgos.

**2010 a la fecha** Docente e investigadora- Grado y Posgrado de Arquitectura de la Universidad de Costa Rica. Coordinadora del Posgrado de Desarrollo Urbano y Gestión territorial y Colaboradora del Laboratorio Ciudad y Territorio (LACITE).

**2018-2019** Especialista en vivienda y hábitat del equipo Consultor Tecnalía-UCR, para el Desarrollo de Plan Maestro de Regeneración Urbana y Reconversión productiva de los cuatro distritos centrales de San José, contratado por el Municipalidad de San José y el BID.

- 2001 a la fecha** Dirección, coordinación, supervisión, diseño y construcción, asesorías urbanismo, hábitat y vivienda Empresa **INDIGO Arquitectura y Diseño S.A.**
- 2010-2015** Diseño, dirección técnica proyectos de Viviendas de Interés Social para la **Compañía Constructora Construcciones del Oeste FMC S.A., inscrita en el BANHVI** (todo el país).
- 2005-2007** Dirección Técnica e inspección para Proyectos de viviendas de Interés Social para la **Compañía Constructora Da Vivienda S.A., inscrita en el BANHVI** (todo el país).
- 2004-2007** **Jefe de Departamento de Ingeniería y Urbanismo** de la **Municipalidad del Cantón de Mora**
- 2000** **Asistente** de Arquitecto Manuel Escobar Verdugo, Compañía MEASA y **Asistente de arquitectura e inspección de obras** para compañía constructora, Ingeniería PCR S.A.

#### 4. **ACTUALIZACION PROFESIONAL Y PUBLICACIONES**

- Mayo 2020. Programa de Capacitación en Riesgos Financieros y Operativos para Miembros de Juntas Directivas y Comités de riesgo. **Programa de Actualización y Capacitación Profesional de la Escuela de Economía, Universidad de Costa Rica.**
- Diciembre 2019. Curso de Desarrollo Profesional sobre **Mercados Informales de Suelo y Regularización de Asentamientos en América Latina**, Lincoln Institute of Land Policy. **San José, Costa Rica.** Oyente local.
- Abril 2019. Curso de Desarrollo Profesional “**Herramientas Pedagógicas para el Estudio de Políticas de Suelo**”, Lincoln Institute of Land Policy. **Guatemala.**
- Febrero 2018. Curso de Desarrollo Profesional “**Gestión de la Valorización Inmobiliaria e instrumentos No Tributarios de Financiamiento Urbano**”, Lincoln Institute of Land Policy. **Sao Paulo, Brasil.**
- 2017. Publicación de artículo “**Viabilidad para la implementación de estrategias de renovación urbana en Costa Rica**”, **REVISTARQUIS**, volumen 6. Nº 1, 2017, Escuela de Arquitectura, Universidad de Costa Rica.
- Noviembre- diciembre 2016. Curso de Desarrollo Profesional sobre **Mercados Informales de Suelo y Regularización de Asentamientos en América Latina**, Lincoln Institute of Land Policy. **Santo Domingo, República Dominicana.**
- Abril – mayo 2016. Curso de Desarrollo Profesional sobre **Gestión del Suelo en Grandes Proyectos Urbanos.** Lincoln Institute of Land Policy. **Ciudad de México, México.**

- Febrero-Marzo 2016. Ex becaria **Tercer Curso Internacional de “Política Urbana y Gestión de Proyectos Urbanos Integrales”**, dentro del marco del **Programa de Capacitación para Terceros Países – Cooperación JICA-DNP-IGAC, Colombia.**
- 2011. Publicación de artículo **“Nuevos actores en la gestión de estrategias inclusivas para vivienda de alta Densidad”**: el caso de **San José Costa Rica, Revista CUADERNOS DE VIVIENDA Y URBANISMO, volumen 4. Nº 7**, Instituto Javeriana de Vivienda y Urbanismo – INJAVIU – de la Facultad de Arquitectura y Diseño de la Pontificia Universidad Javeriana

### **ASESORIAS Y GESTION DE PROYECTOS**

- Coordinación de la comisión interinstitucional para desarrollo propuesta para el **“Programa Integral de Financiamiento de Vivienda para Familias de Ingresos Medios” del BANHVI**, presentado el año 2019.
- Coordinación de la comisión técnica asesora de algunos diputados para la propuesta del **Proyecto Ley “Incorporación de la variable social dentro de los servicios que brinda el Sistema Financiero Nacional para la Vivienda”**, que se encuentra en proceso de aprobación en el Plenario Legislativo.
- Coordinación de la comisión técnica asesora de algunos diputados para la propuesta del **Proyecto de “Ley para la consolidación y el fortalecimiento del programa de Bono Colectivo”**, en proceso de análisis en la Asamblea Legislativa.
- Consultora Invitada en el proyecto denominado **“Evaluación Técnica de la Calidad de la Construcción con Productos de Microfinanzas para Vivienda”**, para valoración de impacto social para clientes del **Banco Popular de Honduras.**
- Coordinación de la comisión interinstitucional a cargo de la **iniciativa “Modalidad Vivienda Urbana Inclusiva y sostenible”**, para el desarrollo de intervenciones de vivienda puntuales en centros urbanos.
- Colaboración en la Comisión para la **revisión y ajuste del Reglamento de Condominios**, para introducir variables relacionadas con los condominios de interés social, el cual está en proceso de consulta para su modificación.
- Participación en el **proceso de actualización normativa en materia de planificación urbana realizado por el INVU en al año 2014**, como Coordinadora de la Comisión del Reglamento de Renovación Urbana, retomado por el MIVAH.

### **PARTICIPACIÓN EN COMISIONES Y REDES DE PROYECCION URBANA**

- ❖ Marzo 2017 a la fecha. Miembro y Presidenta de **Asociación Latinoamericana de Planificadores Urbanos (ALPU Capítulo Costa Rica).**

- ❖ 2017 a la fecha. Colaboradora del **Laboratorio Ciudad y Territorio (LACITE)** de la Escuela de Arquitectura de la Universidad de Costa Rica.
- ❖ Marzo 2016 a la fecha. Miembro de la **Comisión de Posgrado**, Posgrado de Arquitectura de la Universidad de Costa Rica.
- ❖ Mayo 2021 a la fecha. Coordinadora de la **Comisión Hábitat y Vivienda del Colegio de Arquitectos de Costa Rica.**
- ❖ Febrero 2019 a la fecha. Coordinadora de la **Comisión de Legislación Urbana del Colegio de Arquitectos de Costa Rica.**
- ❖ Marzo 2017 a mayo 2019. Miembro **Comisión Permanente “Pensar en Costa Rica 2025”**, Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos de Costa Rica.
- ❖ Enero - mayo 2017. Miembro del **Comité técnico del Congreso de Arquitectura 2017 “Movilidad Activa”**, Colegio de Arquitectos de Costa Rica.
- ❖ 2014 - 2015. **Coordinación de Cursos de Extensión Social** orientado a la capacitación de técnicos institucionales y municipales, profesionales independientes, sociedad civil y estudiantes en **temas ordenamiento territorial y planificación urbana, Escuela de Arquitectura de la UCR.**
- ❖ 2014. **Coordinación de Comisión para elaboración de propuesta de Reglamento de Renovación Urbana a la Ley de Planificación Urbana**, en trabajo conjunto **Dirección de Urbanismo y vivienda del INVU, Escuela de Arquitectura de UCR** y otras instituciones.

## 5. IDIOMAS

**Inglés:** intermedio oral y escrito.

**Portugués:** básico oral y escrito.

## 6. PARTICIPACION EN EVENTOS

- ✚ Marzo 2021. Expositora en Conferencia Virtual **“Adaptación de las ciudades y Regiones ante el cambio ambiental global”**. Organizada por la Universidad San Marcos y el Colegio de Arquitectos de Guatemala
- ✚ Febrero 2021. Expositora en el Webinar **“Proyectos de Vivienda Urbana Inclusiva y sostenible”** organizado por el MIVAH; BANHVI y CFIA.
- ✚ Diciembre 2020. Panelista en el Conversatorio virtual **“Desafíos y oportunidades de mejora en la vivienda de interés social”**, organizado por el Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos.
- ✚ Noviembre 2020. Ponente en Seminario Web: **“Vivienda Asequible y Ciudad”**, organizado por la Escuela de Arquitectura y Urbanismo del Instituto Tecnológico de Costa Rica.

- ✚ Noviembre 2020. Ponente en las sesiones de **“Vivienda social: planificación, construcción, calidad” y “Ordenamiento Territorial, Gobernanza Territorial y Paisaje”**, en las II Jornadas de Investigación de la Facultad de Ingeniería de la UCR 2020.
- ✚ Agosto 2020. Expositora en conferencia virtual **“Diálogos Académicos para el Aprendizaje de la Arquitectura”**, organizada por la Facultad de Arquitectura, Universidad del Atlántico, Barranquilla Colombia.
- ✚ Mayo 2019. Expositora en el **Panel “Reflexiones sobre el Ordenamiento Territorial a la Luz del Estado de la Nación”**. Evento Paralelo Congreso Arquitectura 2019, Comisión Pensar Costa Rica 2025, CFIA.
- ✚ Julio 2018. Expositora sobre aspectos de fondo, en el **Conversatorio “Análisis de la Propuesta de actualización del Reglamento para el control de Fraccionamientos y Urbanizaciones del INVU”**.
- ✚ Noviembre 2017. Co-coordinación y expositora, **“Seminario de Vivienda y de Derecho a la Ciudad”**. desde Posgrado UCR y Junta Directiva ALPU – Costa Rica
- ✚ Febrero 2017. **Estancia de docencia**, Departamento de Urbanística y Ordenación del Territorio de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de la **Universidad Politécnica de Madrid**.
- ✚ Noviembre 2016. **Conferencista invitada** y organizadora de taller en **temas de Repoblamiento Inclusivo**. Semana 33 del Hábitat. **Facultad del Hábitat. Universidad Autónoma de San Luis Potosí. México**.
- ✚ Julio 2016. Participación como **miembro del Jurado calificador del Concurso Passages espacios de transición del siglo XXI**. Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos de Costa Rica.
- ✚ Noviembre 2015. Participación como **Ponente XV Convención Internacional de Ordenamiento Territorial y Urbanismo 2015**, con el tema *“Nuevos Modelos de Vivienda Sostenible e Inclusiva, como componente para los Planes Ordenamiento Territorial”*, **Instituto de Planeación Física de la Habana, Cuba**.
- ✚ 2015 y 2016. Participación como miembro del **Jurado calificador del Primer y segundo Concurso para Proyectos de Bono Colectivo 2015 y 2016**. **ÁREAS VERDES RECREATIVAS “Espacios innovadores para la recreación y la convivencia comunitaria”**
- ✚ Noviembre 2010. Participación como **Ponente** en **Coloquio Injaviu 2010 “Reflexiones sobre el sentido de los derechos habitacionales”** Universidad Pontificia Javeriana, Bogotá, Colombia, del 8 al 10 de noviembre del 2010, con el tema *“Nuevos actores Institucionales para la gestión de nuevas estrategias inclusivas para vivienda de alta densidad”*
- ✚ Mayo 2010. Participación en **X Bienal de Arquitectura 2010**, con el proyecto **“Repoblamiento Inclusivo para la ciudad de Guadalupe”**

## **PARTICIPACIÓN EN OTROS CURSOS Y SEMINARIOS**

Noviembre 2016. Seminario “**Sistemas y conectividades de la Planificación Urbana y de Ambiente y el Ordenamiento territorial a Escala Regional**”, Escuela de Arquitectura, UCR.

Setiembre 2016. Taller de Riesgo Operativo “**Implementación del sistema de administración del Riesgo Operativo**”, Risk Intelligent. San José, Costa Rica

Mayo 2016. Congreso Panamericano de Vivienda. “**La experiencia latinoamericana en ordenamiento territorial y su impacto en la vivienda social**”. ACENVI – Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos de Costa Rica.

Setiembre - diciembre 2015. Ciclo de **Conferencias “Mercados de suelo y políticas urbanas en Latinoamérica Latina: introducción al estudio de la economía urbana**, impartidas por la **Escuela de Economía de la Universidad de Costa Rica**, marco del “Programa de Consultoría Económica de Proyectos Múltiples”.

Noviembre 2015. **XV Convención Internacional de Ordenamiento Territorial y Urbanismo, Instituto de Planeación Física**, La Habana, Cuba.

Julio a agosto 2015. **Curso Masivo Abierto en Línea (MOOC) “Desarrollo Urbano y Vivienda” Instituto Interamericano para el Desarrollo Económico y Social (INDES)**, perteneciente al **Banco Interamericano de Desarrollo (BID)**

Noviembre 2014 a enero 2015. **Participación en Curso de Planificación Territorial y Derecho Urbanístico**, Proyecto Extensión Social, Escuela de Arquitectura Universidad de Costa Rica.

Setiembre 2014. **Seminario Uso Sostenible del Espacio Público**, impartido por el arquitecto urbanista **Lars Gemzoe** de la Universidad de Copenhague, **socio asesor de la consultora en urbanismo Gehl Architects**, Escuela de Arquitectura Universidad de Costa Rica.

Setiembre 2013. Participación en **Seminario Iberoamericano “Interdisciplina en Diseño Urbano”**, Escuela de Arquitectura Universidad de Costa Rica.

Diciembre 2011. Participación en **Foro “Impulsando Proyectos Habitacionales para Clase media a través de Renovación Urbana”**, MIVAH y Municipalidad de San José, CFIA.

Noviembre 2011. Participación en el **Seminario Diseño Urbano, Arte público y participación ciudadana, Escuela de Arquitectura, UCR**.

Octubre 2011. Participación en el **Seminario Espacio Público y activismo político**, Escuela de Arquitectura, UCR.

2005 - 2007. Participación en **Talleres de trabajo para elaboración de Directrices Metropolitanas del proyecto PRUGAM**, parte del equipo técnico Municipalidad de Mora

Noviembre 2005. **Encuentro “Catastro, Planificación urbana, Impuesto predial y valoración”**, Colegio de Ingenieros y Arquitectos,

Abril 2005. **Seminario “Ordenamiento Territorial un esfuerzo Público Privado”**, Consejo de Desarrollo Inmobiliario (CODI), Hotel Real Intercontinental, Escazú.

Setiembre 2004. **Taller “Modelo de desarrollo urbano ambientalmente sostenible y desarrollo económico local para San José”** Femetron, Iniciativa de Ciudades Sostenibles Canadá - San José.

Junio 2004. **Seminario-taller “Trámites y Reglamentaciones para Urbanizaciones y Condominios”**, Facultad de Ingeniería, Universidad Latina.

*Participación en múltiples proyectos privados en el campo de la arquitectura, en las áreas de: diseño, elaboración de planos constructivos, dirección técnica e inspección de obras, carteles de licitación privada y administración de obras, entre otros.*